

Wykaz nieruchomości Powiatu Leskiego przeznaczonej do dzierżawy

Na podstawie art. 35 ust. 1 oraz ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2026 r. poz. 399) Zarząd Powiatu Leskiego podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy w trybie przetargu nieograniczonego:

- 1. Nr działki:** 1368/57 o pow. 0,0026 ha,
- 2. Nr Księgi Wieczystej** KS1E/00028675/1;
- 3. Opis nieruchomości:** Nieruchomość położona w miejscowości Lesko gm. Lesko. Działka nie jest objęta Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Lesko, zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego, oznaczona jest jako "istniejące zespoły zabudowy o różnej intensywności wraz z funkcjami usługowymi";
- 4. Przeznaczenie nieruchomości:** Przedmiotową nieruchomość przeznacza się w dzierżawę na czas oznaczony tj. na okres 3 lat z przeznaczeniem pod lokalizację garażu;
- 5. Wysokość opłaty za dzierżawę:** opłata uzyskana w wyniku przeprowadzonego przetargu, nie mniej niż 2,50 zł (brutto) za 1 m²/miesiąc (zgodnie z § 2 ust.1 pkt. a uchwały nr 30.107.2025 Zarządu Powiatu Leskiego z dnia 18.03.2025 r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości gruntowych stanowiących własność Powiatu);
- 6. Termin wnoszenia opłat za dzierżawę:** z góry za dany miesiąc dzierżawy;
- 7. Zasady aktualizacji opłat:** Czynsz dzierżawny będzie podlegał corocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Dzienniku Urzędowym „Monitor Polski”;
- 8. Wykaz wywiesza się** na okres od dnia 7.05.2026 r. do dnia 28.05.2026 r.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń, na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Lesku oraz ogłasza się w serwisie MonitorUrzędowy.

STAROSTA

Wojciech Stelmach