



**Biuro Rzeczoznawstwa
Samochodowego i Ruchu Drogowego
Jan Denko**

38-500 Sanok, ul. Kwiatowa 11
tel. 603744359

NIP; 6871284280 REGON; 364978695 e-mail; jan_denko@poczta.onet.pl

Sanok dn. 30.03.2026r

OPERAT SZACUNKOWY

**OKREŚLAJĄCY WARTOŚĆ MASZINY/URZADZENIA
SKRAPIARKA SE 500
NA PODWOZIU PRZYCZEPY PLATFORMOWEJ WIOLA W1**

Zlecniodawca wyceny:

Powiatowy Zarząd Dróg w Lesku z/s w Baligródzie
Ul. Bieszczadzka 40
38-606 Baligród

Wartość rynkowa brutto środka technicznego: **19.300,00 zł**
Słownie zł: dziewiętnaście tysięcy trzysta.

Opracował: mgr inż. Jan Denko

Sanok dn. 30.03.2026r

BIEGŁY SKARBOWY
I. S. Rzeszów - Rzeczoznawca S.I.T.K.

mgr inż. Jan Denko
(Dz. U. Nr 36 pozycja 161/91)

1. PRZEDMIOT I ZAKRES WYCENY

Przedmiotem wyceny jest Skrapiarka SE 500 na podwoziu przyczepy platformowej Wiola W1, będąca własnością zleceniodawcy. Urządzenie techniczne podlega wycenie z takim wyposażeniem, jakie zostało wskazane w czasie oględzin w m. Baligród przez właściciela.

2. CEL WYCENY

Celem wyceny jest określenie wartości rynkowej w/w urządzenia na dzień oględzin tj. 27.03.2026r. Wycena jest wykonana dla potrzeb zleceniodawcy.

3. WYKONAWCA WYCENY

Biegły Skarbowy I.S. Rzeszów, Rzeczoznawca SITK w zakresie wyceny maszyn i urządzeń, mgr inż. Jan Denko zamieszkały w Sanoku ul. Kwiatowa 11.

4. PODSTAWA OPRACOWANIA OPERATU SZACUNKOWEGO:

4.1. PODSTAWA FORMALNA

Zlecenie telefoniczne wykonania wyceny z dn. 26.03.2026r,

4.2. PODSTAWY PRAWNE

1. Ustawa o podatku dochodowym (jednolity tekst Dz. U. z 2000r Nr 14, poz.176 (z późniejszymi zmianami).
2. Ustawa o podatku dochodowym od osób prawnych (Dz. U. z 2000r Nr 54 poz. 654 z późniejszymi zmianami).
3. Rozporządzenie Ministra Finansów z dn. 17.12.2002 w sprawie amortyzacji środków trwałych Dz. U. Nr 219. (z późniejszymi zmianami)
4. Wytyczne Prezesa GUS z dnia 08.02.1995 w sprawie przeszacowania środków trwałych (z późniejszymi zmianami).
5. Ustawa z dn. 17 listopada 1964r – Kodeks postępowania cywilnego (Dz.U. Nr 43 z późniejszymi zmianami.)

4.3. ŹRÓDŁA DANYCH MERYTORYCZNYCH

1. Wizja lokalna, sporządzenie dokumentacji fotograficznej i ocena stanu technicznego wycenianego urządzenia, oraz określenie stopnia jej zużycia fizycznego i „normalnego”.
2. Informacje udzielone przez właściciela podczas oględzin.
3. Informacje uzyskane drogą samodzielnego gromadzenia danych (Internet – oferty sprzedaży, cenniki).

4. Analiza zebranych wyników oględzin, oraz informacji dotyczących cen maszyn o podobnej konstrukcji i możliwościach technologicznych.

4.4. PODSTAWY METODOLOGICZNE WYCENY

1. Standardy zawodowe rzeczoznawców maszyn i urządzeń.
2. Standardy zawodowe rzeczoznawców SITK w Krośnie.
3. Wycena mienia CIM Warszawa 2000.
4. Wycena maszyn i urządzeń Dr hab. inż. Jerzy Napiórkowski.

5. OKREŚLENIE DAT ISTOTNYCH DLA OPERATU SZACUNKOWEGO

Data sporządzenia operatu szacunkowego	30.03.2026 r.
Data, na którą określono wartość rynkową środka tech.	27.03.2026 r.
Data oględzin i badania środka technicznego	27.03.2026 r.

6. OPIS I OKREŚLENIE STANU ŚRODKA TECHNICZNEGO

Przedmiotowe urządzenie techniczne wg. oświadczenia właściciela stanowi jego własność, i nie jest w jakikolwiek sposób obciążona prawami innych osób. Taki stan prawny przyjęto bez dalszych badań.

Opis techniczny rozpatrywanego urządzenia technicznego wynika z możliwości jakie miał rzeczoznawca w momencie przeprowadzenia oględzin dla celów wyceny. Sporządzona dokumentacja fotograficzna ma na celu pokazanie ruchomości podlegającej wycenie oraz stanowi dokument o faktycznym jej istnieniu i dokonanych oględzinach przez rzeczoznawcę. Urządzenie nie zostało uruchomione ze względu na bezpieczeństwo i nie wykonywano czynności operacyjnych.

Mając powyższe na uwadze rzeczoznawca zaznacza, że dane techniczne jak i ocena stanu technicznego wynika tylko i wyłącznie z przeprowadzonych oględzin metodą organo-leptyczną. W związku z powyższym rzeczoznawca nie bierze odpowiedzialności za fakty, które mogą wystąpić podczas dalszego ich użytkowania.

6.1. OPIS ŚRODKA TECHNICZNEGO

Nazwa, typ, oprogramowanie	Przeznaczenie i charakterystyka
<p>Skrapiarka</p> <ul style="list-style-type: none"> - Producent: Partner Holding Sp. z o.o. Oddział Madro Wrocław - Typ: SE 500 - Rok budowy: 2017 - Nr fab.: 239 	<p>Przeznaczenie</p> <p>Przeznaczona jest do transportu lepiszczy bitumicznych, emulsji asfaltowych, ich podgrzewania oraz skrapiania nawierzchni przy budowie i naprawie dróg. Urządzenie ma własne podwozie z zaczepem i hamulce</p>

<ul style="list-style-type: none"> - Licznik: xxx 	<p>najazdowe.</p> <p>Charakterystyka</p> <ul style="list-style-type: none"> - dł./szer./wys.; 4300 /2000 / 1620 mm - masa całkowita; 1375 kg - masa własna; 875 kg. - max. temp. podgrzewania; 150 °C - pojemność zbiornika; 0,5 m³ - czas podgrzewania pełnego zbiornika; 1,0 h - silnik Subaru EX17 moc 4,4 kW
<p>Przyczepa platformowa Wiola W1</p> <ul style="list-style-type: none"> - Producent: Wiola Polska Sp. z o.o. - Typ: W1 - Rok budowy: 2017 - Nr fabryczny: SUCESAPA3H1001327 - Nr rejestracyjny: RLS PJ33 	<p>Przeznaczenie.</p> <p>Przyczepa – pojazd bez własnego napędu przystosowany do ciągnięcia przez inny pojazd. Używany głównie do transportu rzeczy. Przyczepa jest zabudowana specjalistycznym sprzętem wraz z wyposażeniem (skrapiarka).</p> <p>Charakterystyka</p> <ul style="list-style-type: none"> - masa własna; 225 kg - dop. masa całkowita; 1480 kg - liczba osi; pojedyncza, centralna - hamulec; najazdowy - ogumienie, rozmiar; 185 R14C - wymiary dł./szer./wys.; 3450 /1600 /770 mm

6.2. DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA.



Lp.	Określenie	Symbol	Wartość PLN
1	Wartość kpl. środka tech. w stanie nowym	C _N	ok. 53.000,00
2	Stopień zużycia technicznego	z	35%
3	Stopień zużycia funkcjonalnego (nowoczesność)	f	20%
4	Stopień zużycia środowiskowego	s	30%

z – do 40% Obiekt funkcjonuje bez zastrzeżeń, nie ma potrzeby napraw
f – od 0% 30% dla obiektów wytwarzanych, dostępne są części zamienne,
s – 30% utrata wartości w wyniku działania czynników zewnętrznych (środowiskowych).

Wartość rynkowa:

$$W_R = C_N \times (1 - z) \times (1 - f) \times (1 - s) = 53.000,00 \times 0,65 \times 0,80 \times 0,70 = 19.292,00 \text{ zł}$$

Przyjmuję: 19.300,00 zł, słownie zł: dziewiętnaście tysięcy trzysta (brutto).

9. WYNIK KOŃCOWY I UZASADNIENIE

Wyceniana Skrapiarka SE 500 zamontowana na przyczepce platformowej marki Wiola typ W1 jest w dobrym stanie technicznym. Oszacowana wartość nie przekracza wartości rynkowych minikoparek na podwoziu przyczepy platformowej oferowanych na rynku wtórnym maszyn używanych określonych na dzień wyceny.

Na podstawie oceny stanu technicznego, przeprowadzonych analiz i obliczeń stwierdzam, że wartość rynkowa wycenianego środka technicznego wynosi:

19.300,00 zł, słownie zł: dziewiętnaście tysięcy trzysta.

10. KLAUZULE I ZASTRZEŻENIA

- Operat nie może być wykorzystywany do innych celów niż określony w operacie.
- Autor operatu nie bierze odpowiedzialności wobec osób trzecich, w szczególności z tytułu wykorzystania niniejszego operatu w innym celu, aniżeli został on sporządzony.
- Operat niniejszy jest opracowaniem autorskim i nie może być publikowany, kopiowany w całości lub części w jakimkolwiek dokumencie bez zgody rzeczoznawcy.
- Rzeczoznawca nie ponosi odpowiedzialności za wady ukryte przedmiotów wyceny, których nie można było stwierdzić w czasie oględzin.
- Rzeczoznawca nie bierze odpowiedzialności za zmiany w wyposażeniu i stanie wycenianych środków technicznych po dacie oględzin.

BIURO RZECZOWNAWSTWA
SAMOCHODOWEGO I RUCHU DROGOWEGO
Jan Denko
38-500 Sanok, ul. Kwiatowa 11
tel. 603 744 359
NIP 6871284280 REGON 364978695

(Pieczęć)

BIEGŁY SKARBOWY
I. S. Rzeszów - Rzeczoznawca S.I.T.K.

mgr inż. Jan Denko
(Dz. U. Nr 36 pozycja 161/91)

30.03.2026
(Data i podpis)