

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej pod najem

Na podstawie art. 35 ust. 1 oraz ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2026 r. poz. 399 ze zm.) Starosta Leski podaje do publicznej wiadomości wykaz obejmujący lokal mieszkalny przeznaczony pod najem:

1. lokal nr 6 o pow. 54,17 m², znajdujący się w budynku przy ul. Przemysłowej 19 na działce nr ewid. 1391/47; Nr KW KS1E/00040729/5;
2. Wysokość czynszu za najem lokalu: 4,50 zł brutto/m2/miesiąc; na podstawie Zarządzenia nr 39.2022 Starosty Leskiego z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za dzierżawę gruntu, najmu lokali, udostępnienie nieruchomości pod lokalizację nośników reklamowych na nieruchomościach stanowiących własność Skarbu Państwa;
3. Termin wnoszenia opłat: w terminie 14 dni od daty wystawienia przez Wynajmującego faktury;
4. Opis nieruchomości: Nieruchomość stanowiąca lokal mieszkalny nr 6 o pow. użytkowej 54,17 m², wraz z przynależną piwnicą. Lokal położony na III piętrze budynku przy ul. Przemysłowej 19 w Lesku na działce oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako nr ewid 1391/47;
5. Przeznaczenie nieruchomości: Dla przedmiotowej nieruchomości nie obowiązuje Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego. Zgodnie z zapisami Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Lesko teren na którym zlokalizowany jest budynek mieszczący lokal opisany jest symbolem PU1- obszar zabudowy przemysłowej. Umowę najmu zawiera się na okres 1 roku;
6. Forma najmu: bezprzetargowo;
7. Zasady aktualizacji opłat: Czynsz będzie podlegał corocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Dzienniku Urzędowym „Monitor Polski”.

Wykaz wywiesza się na okres od dnia 25.06.2026 r. do dnia 16.07.2026 r.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń, na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Lesku oraz ogłasza się w prasie lokalnej.

STAROSTA

Wojciech Stelmach