

Lesko, dnia 20 sierpnia 2026 r.

Wykaz nieruchomości Powiatu Leskiego przeznaczonej do dzierżawy

Na podstawie art. 35 ust. 1 oraz ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2026 r. poz. 399) Zarząd Powiatu Leskiego podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy:

1. **Nr działki:** 1368/8 i 1368/35 o łącznej pow. 0,0876 ha,
2. **Nr Księgi Wieczystej** KS1E/00028675/1;
3. **Opis nieruchomości:** Nieruchomość położona w miejscowości Lesko, w sąsiedztwie działki zabudowanej budynkami wielomieszkaniowymi. W pobliżu znajduje się kompleks handlowo – usługowy. Dla wymienionych działek nie obowiązuje Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego. Zgodnie z zapisami Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Lesko teren jest opisany jako UP - obszar koncentracji usług publicznych
4. **Przeznaczenie nieruchomości:** Przedmiotową nieruchomość przeznacza się w dzierżawę na czas oznaczony tj. na okres 10 lat z przeznaczeniem pod teren wypoczynkowo – rekreacyjny, miejsca parkingowe oraz lokalizację wiaty śmietnikowej.;
5. **Wysokość opłaty za dzierżawę:** 0,30 zł (brutto) za 1 m²/miesiąc
6. **Termin wnoszenia opłat za dzierżawę:** z góry za dany miesiąc dzierżawy;
7. **Zasady aktualizacji opłat:** Czynsz dzierżawny może podlegać corocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Dzienniku Urzędowym „Monitor Polski”;
8. **Forma dzierżawy:** bezprzetargowo; na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej „Jedynka” al. Jana Pawła II 18c, 38-600 Lesko;
9. Wykaz wywiesza się na okres od dnia 21.08.2026 r. do dnia 11.09.2026 r.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń, na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Lesku oraz ogłasza się w serwisie MonitorUrzędowy.

STAROSTA

Wojciech Stelmach