

Wykaz nieruchomości Powiatu Leskiego przeznaczonej do zbycia

Na podstawie art. 35 ust. 1 oraz ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) Zarząd Powiatu Leskiego podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia

Forma sprzedaży: **przetarg ustny nieograniczony**

Nr KW	KS1E/00038593/5
Nr działki	1365/17
Powierzchnia [ha]	0,5325 ha
Cena [zł]	3 161 000,00 zł brutto (zwolniony w Vat) Od ceny sprzedaży udzielona zostanie bonifikata z wysokości 15 %.
Opis nieruchomości	Nieruchomość położona w miejscowości Lesko, obręb Posada Leska. Działka z dostępem do drogi krajowej przez działkę nr ewid. 1365/16 - dr, uzbrojona, zabudowana murem murowanym budynkiem byłej bursy szkolnej. Teren oznaczony użytkiem Bi – inne tereny zabudowane. Obszar dla którego nie obowiązuje Plan Zagospodarowania Przestrzennego. Według studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Leska obszar oznaczony symbolem UP – obszar koncentracji usług publicznych. Przy sprzedaży nieruchomości ustanowiona zostanie nieodpłatna służebność gruntowa przechodu i przejazdu przez działkę 1365/16.
Przeznaczenie nieruchomości	Sprzedaż działki w drodze bezprzetargowej na podstawie Uchwały nr XLIV.246.2022 Rady Powiatu Leskiego z dnia 15 listopada 2022 r.

Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. 2021 r., poz. 1899) wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. do 27 grudnia 2022 r.

Wnioski należy składać na adres: Starostwo Powiatowe w Lesku, ul. Rynek 1, 38-600 Lesko.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od 15 listopada 2022 r. do 6 grudnia 2022 r.

STAROSTA

Andrzej Olesiuk