

GN.II.6840.1.5.2020

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do zbycia na rzecz użytkownika wieczystego

Na podstawie art. 35 ust. 1 oraz ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) Starosta Leski podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia:

Forma dzierżawy: **bezprzetargowo**

Lp.	Nr KW	Nr działki	Powierzchnia [ha]	Cena zbycia [zł]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości
1.	KS1E/00039415/1	1025/6	0,4918 ha	7 000,00 zł (cena nieruchomości 23 000 zł. Zgodnie z art.69 u.g.n. na poczet ceny zbycia nieruchomości gruntowej na rzecz użytkownika wieczystego zalicza się wartość prawa użytkowania wieczystego. Wartość prawa użytkowania wieczystego określono przez rzeczoznawcę majątkowego na kwotę 16 000 zł)	Przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Lesko obszar oznaczony jest symbolem M5 – obszary otwarte, istniejące zespoły zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej wraz z usługami.	Przedmiotem zbycia jest nieruchomość niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako stanowi użytek Ps z przeznaczeniem na powiększenie gospodarstwa rolnego

Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.) wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wnioski należy składać na adres: Starostwo Powiatowe w Lesku, ul. Rynek 1, 38-600 Lesko.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od 11 grudnia 2020 r. do 1 stycznia 2021r.

STAROSTA
Andrzej Olesiuk